

W Y K A Z

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), Burmistrz Mieszkowic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy lokalu.

1.Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej - Mieszkowice, obr.4, działka nr 238,
oraz katastru nieruchomości ul. Jana Pawła II, KW nr SZ1Y/00003416/6

2.Powierzchnia nieruchomości - 320 m²

3.Opis nieruchomości:

- 1)Numer lokalu mieszkalnego - 1
- 2)Powierzchnia użytkowa lokalu - 49,51 m²
- 3)Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych - 9,80 m²
w tym: - piwnica - 9,80 m²

4)Udział w działce gruntu - 268/1000 części

Nieruchomość znajduje się na terenie starego miasta wpisanego do rejestru zabytków pod nr 67 decyzją KI 5-0/49/55 z dnia 29 października 1955 r.

4.Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z towarzyszeniem usług

5.Forma zbycia nieruchomości - sprzedaż na rzecz najemcy

6.Cena nieruchomości - **102.369,00 zł**

w tym:

- cena rynkowa nieruchomości lokalowej - 101.950,00 zł
- koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży - 419,00 zł

7.Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 – **02.09.2022 r.**

Treść wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach od dnia **22.07.2022 r.** do dnia **12.08.2022 r.** oraz stronie internetowej Urzędu Miejskiego (BIP).

BURMISTRZ
Andrzej Salwa