

**W Y K A Z**

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), Burmistrz Mieszkowic, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemców lokali .

- 1.Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej - ,  
oraz katastru nieruchomości ul. 11 Listopada 7,  
KW nr SZ1Y/00030428/1
  - 2.Powierzchnia nieruchomości - 442 m<sup>2</sup>
  - 3.Opis nieruchomości:
    - 1)Numer lokalu mieszkalnego - 4
    - 2)Powierzchnia użytkowa lokalu - 47,02 m<sup>2</sup>
    - 3)Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych - 9,52 m<sup>2</sup>  
w tym: - piwnica - 1,88 m<sup>2</sup>  
- pom. gospodarcze - 7,64 m<sup>2</sup>
    - 4)Udział w działce gruntu - 1340/10000 części
  - 4.Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z towarzyszącymi usługami
- Nieruchomość znajduje się na terenie starego miasta wpisanego do rejestru zabytków pod nr 67 decyzją KI 5-0/49/55 z dnia 29 października 1955 r.
- 5.Forma zbycia nieruchomości - sprzedaż na rzecz najemcy
  - 6.Cena nieruchomości - **97.485,00 zł**  
w tym:
    - cena rynkowa nieruchomości lokalowej - 96.820,00 zł
    - koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży - 665,00 zł
  - 7.Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 - **02.09.2022 r.**

Treść wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach od dnia **22.07.2022 r.** do dnia **12.08.2022 r.** oraz stronie internetowej Urzędu Miejskiego (BIP).

BURMISTRZ  
Andrzej Salwa