

GN.6845.17.2022

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Mieszkowic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia/wynajęcia

Oznaczenie nieruchomości według Księgi wieczystej, katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia/wynajęcia	Opis nieruchomości, oznaczenie użytku w ewidencji gruntu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Tryb wyłonienie dzierżawcy/najemcy	Wysokość stawki czynszu
SZ1Y/000302 97/3, obręb nr 6 m. Mieszkowice, cz. dz. nr 629	- 795 m ²	- RIIb	- pod ogrody działkowe	- tryb bezprzetargowy, na rzecz następcy prawnego (umowa na czas nieoznaczony)	- 79,50 zł / w skali rocznej do 31 marca każdego roku
SZ1Y/000638 65/6, obręb nr 4 m. Mieszkowice, cz. dz. nr 276	- pomieszczenie gospodarcze – 6 m ²	B	- na cele gospodarczo-składowe	- tryb bezprzetargowy – umowa do 3 lat	- 12,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT/ w skali miesięcznej w terminie do 10 dnia każdego miesiąca
	- pomieszczenie gospodarcze – 6,20 m ²				- 12,40 zł + obowiązująca stawka podatku VAT/ w skali miesięcznej w terminie do 10 dnia każdego miesiąca
	- pomieszczenie gospodarcze – 11 m ²				- 22,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT/ w skali miesięcznej w terminie do 10 dnia każdego miesiąca
SZ1Y/000638 65/6, obręb nr 4 m. Mieszkowice, cz. dz. nr 276	14 m ²	B	- pod garaż (14 m ²)	- tryb bezprzetargowy – umowa do 3 lat	- 6,72 zł + obowiązująca stawka podatku VAT/ w skali miesięcznej w terminie do 10 dnia każdego miesiąca
SZ1Y/000638 65/6, obręb nr 4 m. Mieszkowice, cz. dz. nr 276	47 m ²	B	- pod garaż (12 m ²)	- tryb bezprzetargowy – umowa do 3 lat	- 5,76 zł + obowiązująca stawka podatku VAT/ w skali miesięcznej w terminie do 10 dnia każdego miesiąca
			- pod ogrody działkowe (35 m ²)		- 3,50 zł / w skali rocznej do 31 marca każdego roku
SZ1Y/000638 65/6, obręb nr 4 m. Mieszkowice, cz. dz. nr 276	60 m ²	B	- pod garaż (20 m ²)	- tryb bezprzetargowy – umowa do 3 lat	- 9,60 zł + obowiązująca stawka podatku VAT/ w skali miesięcznej w terminie do 10 dnia każdego miesiąca
			- na niekomercyjne cele wypoczynku i rekreacji (40 m ²)		- 2,90 zł + obowiązująca stawka podatku VAT/ w skali miesięcznej w terminie do 10 dnia każdego miesiąca

Zasady aktualizacji stawki czynszu - stawka czynszu może być przez wydzierżawiającego/wynajmującego podwyższana nie częściej niż raz w roku o opublikowany przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych oraz może ulec zmianie w przypadku podjęcia zarządzenia przez Burmistrza w sprawie aktualizacji czynszu za dzierżawę/najem gruntów komunalnych.

Treść wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach od dnia 14.07.2022 r. do dnia 04.08.2022 r. w Kurierze Szczecińskim oraz na stronie internetowej w BIP www.mieszkowice.pl.

BURMISTRZ

Andrzej Salwa