

ZARZĄDZENIE NR 102/2022

**Burmistrza Mieszkowic
z dnia 14 lipca 2022 r.**

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Mieszkowice

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) w związku z § 6 ust. 2 pkt 6 i § 7 Uchwały Nr XX/157/2008 Rady Miejskiej w Mieszkowicach z dnia 26 czerwca 2008 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Mieszkowice (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r., poz. 2476 i 3844) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia pod ogrody działkowe część działki nr 628/9 położonej w obrębie nr 6 miasta Mieszkowice, w ewidencji gruntów oznaczonej symbolem RIIB, dla której Sąd Rejonowy w Gryfinie prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ1Y/00030299/7, w następujących częściach:

Część	Powierzchnia (m²)	Wysokość stawki czynszu w skali rocznej, płatny w terminie do 31 marca każdego roku
I	710	71,00 zł
II	693	69,30 zł
III	1026	102,60 zł
IV	666	66,60 zł
V	671	67,10 zł
VI	711	71,10 zł
VII	705	70,50 zł
VIII	645	64,50 zł
IX	687	68,70 zł
X	780	78,00 zł
XI	1140	114,00 zł

§ 2. Ustalam następujący tryb i warunki dzierżawy nieruchomości określonej w § 1:

- 1) tryb wyłonienia dzierżawcy – tryb przetargowy, jeśli zostanie zgłoszona jedna oferta tryb bezprzetargowy,
- 2) okres zawarcia umowy dzierżawy – czas nieoznaczony;
- 3) zasady aktualizacji stawki czynszu – stawka czynszu może być przez wydzierżawiającego podwyższana nie częściej niż raz w roku o opublikowany przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych oraz może ulec zmianie w przypadku podjęcia zarządzenia przez Burmistrza w sprawie aktualizacji czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych.

§ 3. Wykonanie zarządzenie powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Działalności Gospodarczej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*Załącznik nr 1 do
Zarządzenia Nr102/2022
Burmistrza Mieszkowic
z dnia 14 lipca 2022 r.*

Mapa poglądowa

