

ZARZĄDZENIE NR 101/2022

Burmistrza Mieszkowic

z dnia 14. lipca 2022 r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Mieszkowice

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia, z przeznaczeniem na postawienie pojemników do zbiórki odzieży i innych tekstyliów (pow. pod jeden pojemnik 1,44 m²), następujące tereny:

Lp.	Nr działki	Obręb	Numer księgi wieczystej	Oznaczenie w ewidencji gruntów	Powierzchnia (m ²)
1.	232	Mieszkowice 4	SZ1Y/00025336/1	B	2,88 (2 pojemniki)
2.	162	Mieszkowice 4	SZ1Y/00030447/0	Bp	4,32 (3 pojemniki)
3.	419	Mieszkowice 4	SZ1Y/00030400/9	Bp	4,32 (3 pojemniki)
4.	628/6	Mieszkowice 6	SZ1Y/00030298/0	RIIb	4,32 (3 pojemniki)
5.	45/1	Mieszkowice 3	SZ1Y/00033585/0	dr	1,44 (1 pojemnik)
6.	843/2	Zielin	SZ1Y/00062333/1	dr	1,44 (1 pojemnik)
7.	304/1	Czelin	SZ1Y/00064308/1	RIVa	1,44 (1 pojemnik)

§ 2. Ustalam następujący tryb i warunki dzierżawy nieruchomości określonej w § 1:

- 1) tryb wyłonienia dzierżawcy – tryb bezprzetargowy, umowa na okres do 3 lat;
- 2) okres zawarcia umowy dzierżawy – 3 lata;
- 3) wysokość stawki czynszu w skali miesięcznej – 20,00 zł + obowiązująca aktualnie stawka podatku VAT/ za jeden pojemnik, łącznie **280,00 zł** + obowiązująca aktualnie stawka podatku VAT
- 4) zasady aktualizacji stawki czynszu – stawka czynszu może być przez wydzierżawiającego podwyższana nie częściej niż raz w roku o opublikowany przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych oraz może ulec zmianie w przypadku podjęcia zarządzenia przez Burmistrza w sprawie aktualizacji czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych.

§ 3. Wykonanie zarządzenie powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Działalności Gospodarczej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Z up. Burmistrza
mgr Gabriela Kotawicz
ZASTĘPCA BURMISTRZA