

## ZARZĄDZENIE NR 101/2022

**Burmistrza Mieszkowic**

**z dnia 14 lipca 2022 r.**

### **w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Mieszkowice**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczam do wydzierżawienia, z przeznaczeniem na postawienie pojemników do zbiórki odzieży i innych tekstyliów (pow. pod jeden pojemnik 1,44 m<sup>2</sup>), następujące tereny:

| Lp. | Nr działki | Obręb         | Numer księgi wieczystej | Oznaczenie w ewidencji gruntów | Powierzchnia (m <sup>2</sup> ) |
|-----|------------|---------------|-------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| 1.  | 232        | Mieszkowice 4 | SZ1Y/00025336/1         | B                              | 2,88 (2 pojemniki)             |
| 2.  | 162        | Mieszkowice 4 | SZ1Y/00030447/0         | Bp                             | 4,32 (3 pojemniki)             |
| 3.  | 419        | Mieszkowice 4 | SZ1Y/00030400/9         | Bp                             | 4,32 (3 pojemniki)             |
| 4.  | 628/6      | Mieszkowice 6 | SZ1Y/00030298/0         | RIIIb                          | 4,32 (3 pojemniki)             |
| 5.  | 45/1       | Mieszkowice 3 | SZ1Y/00033585/0         | dr                             | 1,44 ( 1 pojemnik)             |
| 6.  | 843/2      | Zielin        | SZ1Y/00062333/1         | dr                             | 1,44 ( 1 pojemnik)             |
| 7.  | 304/1      | Czelin        | SZ1Y/00064308/1         | RIVa                           | 1,44 ( 1 pojemnik)             |

**§ 2.** Ustalam następujący tryb i warunki dzierżawy nieruchomości określonej w § 1:

- 1) tryb wyłonienia dzierżawcy – tryb bezprzetargowy, umowa na okres do 3 lat;
- 2) okres zawarcia umowy dzierżawy – 3 lata;
- 3) wysokość stawki czynszu w skali miesięcznej – 20,00 zł + obowiązująca aktualnie stawka podatku VAT/ za jeden pojemnik, łącznie **280,00 zł** + obowiązująca aktualnie stawka podatku VAT
- 4) zasady aktualizacji stawki czynszu – stawka czynszu może być przez wydzierżawiającego podwyższana nie częściej niż raz w roku o opublikowany przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych oraz może ulec zmianie w przypadku podjęcia zarządzenia przez Burmistrza w sprawie aktualizacji czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenie powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Działalności Gospodarczej.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

BURMISTRZ

Andrzej Salwa