

GN.6845.13.2022

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Mieszkowic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydierżawienia:

Oznaczenie nieruchomości według Księgi wieczystej, katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości przeznaczonej do wydierżawienia	Opis nieruchomości, oznaczenie użytku w ewidencji gruntu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Tryb wyłonienie dzierżawcy	Wysokość stawki czynszu
SZ1Y/00036185/7, obręb Troszyn, dz. nr 69/32	0,1427 ha	Lzr-RIIIa	- pod infrastrukturę służącą odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków,	- tryb bezprzetargowy na rzecz osób prawnych, których gmina jest jedynym udziałowcem, czas nieoznaczony	- 50,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT/ rocznie, do 31 stycznia każdego roku
SZ1Y/00034148/2, obręb nr 5 m. Mieszkowice, cz. dz. nr 1189	600 m ²	RIIIa	- pod ogrody działkowe,	- tryb przetargowy, jeśli zostanie zgłoszona jedna oferta tryb bezprzetargowy, czas nieoznaczony	- 60,00 zł/ rocznie, do 31 marca każdego roku
SZ1Y/00043093/7, obręb Stare Łysogórki, cz. dz. nr 752/3	20 m ²	RV	- pod garaż,	- tryb bezprzetargowy, umowa na okres 3 lat,	- 9,60 zł + obowiązująca stawka podatku VAT/ miesięcznie do 10 dn. każdego miesiąca
	210 m ²		- niekomercyjne cele wypoczynku i rekreacji,		- 15,25 zł + obowiązująca stawka podatku VAT/ miesięcznie do 10 dn. każdego miesiąca
SZ1Y/00034149/9, obręb nr 5 m. Mieszkowice, cz. dz. nr 535/3	500 m ²	RIIIa	- pod ogrody działkowe,	- tryb bezprzetargowy, na rzecz następcy prawnego, czas nieoznaczony	- 50,00 zł/ rocznie, do 31 marca każdego roku

Zasady aktualizacji stawki czynszu - stawka czynszu może być przez wydierżawiającego podwyższana nie częściej niż raz w roku o opublikowany przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych oraz może ulec zmianie w przypadku podjęcia zarządzenia przez Burmistrza w sprawie aktualizacji czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych.

Treść wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach od dnia 14.06.2022 r. do dnia 05.07.2022 r. w Kurierze Szczecińskim oraz na stronie internetowej w BIP www.mieszkowice.pl.

BURMISTRZ
Andrzej Salwa