

## **ZARZĄDZENIE NR 78/2022**

**Burmistrza Mieszkowic**

**z dnia 10 maja 2022 r.**

### **w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Mieszkowice**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) w związku z § 6 ust. 2 pkt 6 i § 7 Uchwały Nr XX/157/2008 Rady Miejskiej w Mieszkowicach z dnia 26 czerwca 2008 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Mieszkowice (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r., poz. 2476 i 3844) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczam do wydzierżawienia pod ogrody działkowe część działki nr 104/1 o powierzchni 350 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie nr 2 miasta Mieszkowice, w ewidencji gruntów oznaczonej symbolem B dla której Sąd Rejonowy w Gryfinie prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ1Y/00026560/7.

**§ 2.** Ustalam następujący tryb i warunki dzierżawy nieruchomości określonej w § 1:

- 1) tryb wyłonienia dzierżawcy – tryb przetargowy, jeśli zostanie zgłoszona jedna oferta tryb bezprzetargowy,
- 2) okres zawarcia umowy dzierżawy – czas nieoznaczony;
- 3) wysokość stawki czynszu w skali rocznej – 35,00 zł;
- 4) zasady aktualizacji stawki czynszu – stawka czynszu może być przez wydzierżawiającego podwyższana nie częściej niż raz w roku o opublikowany przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych oraz może ulec zmianie w przypadku podjęcia zarządzenia przez Burmistrza w sprawie aktualizacji czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenie powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Działalności Gospodarczej.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

**BURMISTRZ**

Andrzej Salwa