

GN.6845.10.2022

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Mieszkowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia:

Oznaczenie nieruchomości według Księgi wieczystej, katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Tryb wyłonienie dzierżawcy	Wysokość stawki czynszu
SZ1Y/00034148/2, obręb nr 5 miasta Mieszkowice, cz. dz. nr 1189	- 300 m ² ,	- w ewidencji gruntów nieruchomości posiada oznaczenie użytku – RIIIa	- pod ogrody działkowe,	- tryb bezprzetargowy, na rzecz następcy prawnego, czas nieoznaczony	- 30,00 zł/rocznie
SZ1Y/00026239/8, obręb nr 5 m. Mieszkowice, cz. dz. nr 1186/18	- 750 m ² ,	- w ewidencji gruntów nieruchomości posiada oznaczenie użytku – RIIIa,	- pod ogrody działkowe,	- tryb przetargowy, jeśli zostanie zgłoszona tylko jedna oferta tryb bezprzetargowy, czas nieoznaczony,	- 75,00 zł/rocznie
SZ1Y/00029708/8, obręb nr 4 miasta Mieszkowice, cz. dz. nr 389/4	- 384 m ² ,	- w ewidencji gruntów nieruchomości posiada oznaczenie użytku - RIIIb	- pod ogrody działkowe,	- tryb przetargowy, jeśli zostanie zgłoszona tylko jedna oferta tryb bezprzetargowy, czas nieoznaczony,	- 38,40 zł/rocznie
SZ1Y/00063261/2, obręb nr 4 miasta Mieszkowice, cz. dz. nr 111	- 34 m ² ,	- w ewidencji gruntów nieruchomości posiada oznaczenie użytku - dr	- pod pawilon handlowy,	- tryb bezprzetargowy, na okres 3 lat,	- 127,84 zł (netto) + obowiązująca stawka podatku VAT/ miesięcznie
SZ1Y/00029710/5, obręb nr 4 miasta Mieszkowice, cz. dz. 49	- 400 m ² ,	w ewidencji gruntów nieruchomości posiada oznaczenie użytku - RIIIa	- pod ogrody działkowe,	- tryb bezprzetargowy, na rzecz następcy prawnego, czas nieoznaczony	- 40,00 zł/rocznie

Zasady aktualizacji stawki czynszu - stawka czynszu może być przez wydierżawiającego podwyższana nie częściej niż raz w roku o opublikowany przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych oraz może ulec zmianie w przypadku podjęcia zarządzenia przez Burmistrza w sprawie aktualizacji czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych.

Treść wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach od dnia 25.04.2022 r. do dnia 16.05.2022 r. w Kurierze Szczecińskim oraz na stronie internetowej w BIP www.mieszkowice.pl.

BURMISTRZ

Andrzej Salwa