

GN.6845.9.2022

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Mieszkowic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia:

Oznaczenie nieruchomości według Księgi wieczystej, katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Tryb wyłonienie dzierżawcy	Wysokość stawki czynszu
SZ1Y/00005721/1, obręb Sitno, cz. dz. nr 19/1	- 225 m ² ,	- w ewidencji gruntów nieruchomość posiada oznaczenie użytku – RIVa	- pod ogrody działkowe, przydomowe,	- tryb przetargowy, jeśli zostanie zgłoszona tylko jedna oferta tryb bezprzetargowy, czas nieoznaczony	- 22,50 zł/rocznie
SZ1Y/00032342/8, obręb nr 2 m. Mieszkowice, cz. dz. nr 37/2	- 5000 m ² ,	- w ewidencji gruntów nieruchomość posiada oznaczenie użytku – Bp,	- cele składowe,	- przetarg ustny, nieograniczony, okres 5 lat,	- 1250,00 zł (netto) + obowiązująca stawka podatku VAT/ miesięcznie
SZ1Y/00062673/6, obręb Czelin, cz. dz. nr 50/1	- 330 m ² ,	- w ewidencji gruntów nieruchomość posiada oznaczenie użytku - Bi	- niekomercyjne cele rekreacji i wypoczynku,	- tryb bezprzetargowy, na okres do 3 lat,	- 23,96 zł (netto) + obowiązująca stawka podatku VAT/ miesięcznie
SZ1Y/00036694/8, obręb Kamionka, cz. dz. nr 9/26	- 700 m ²	- w ewidencji gruntów nieruchomość posiada oznaczenie użytku – Bi	-pod ogród warzywny– 670 m ² , -pod garaż–30 m ² ,	- tryb bezprzetargowy, na okres do 3 lat,	1) 67,00 zł/rocznie (ogród warzywny) 2) 14,40 zł (netto) + obowiązująca stawka podatku VAT/ miesięcznie (pod garaż)
SZ1Y/00034148/2, obręb nr 5 m. Mieszkowice, cz. dz. nr 1189	- 568 m ²	- w ewidencji gruntów nieruchomość posiada oznaczenie użytku - RIIIa	- pod ogrody działkowe,	- tryb przetargowy, jeśli zostanie zgłoszona tylko jedna oferta tryb bezprzetargowy, czas nieoznaczony	- 56,80 zł/rocznie

Zasady aktualizacji stawki czynszu - stawka czynszu może być przez wydzierżawiającego podwyższana nie częściej niż raz w roku o opublikowany przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych oraz może ulec zmianie w przypadku podjęcia zarządzenia przez Burmistrza w sprawie aktualizacji czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych.

Treść wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach od dnia 13.04.2022 r. do dnia 04.05.2022 r. w Kurierze Szczecińskim oraz na stronie internetowej w BIP www.mieszkowice.pl.

Z up. Burmistrza

mgr Gabriela Kułowiec
ZASTĘPCA BURMISTRZA