

**ZARZĄDZENIE Nr 27/2022**

**Burmistrza Mieszkowic**

**z dnia 15 lutego 2022 r.**

**w sprawie oddania w najem nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mieszkowice**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczam do wynajęcia część budynku położonego w działce nr 200 w miejscowości Zielin z przeznaczeniem na prowadzenie działalności medycznej obejmującej w szczególności udzielanie świadczeń zdrowotnych z zakresu podstawowej opieki zdrowotnej

**§ 2.** Ustalam następujący tryb i warunki najmu nieruchomości określonej w § 1:

- 1) tryb wyłonienia najemcy – tryb bezprzetargowy, na okres do 3 lat;
- 2) okres zawarcia umowy najmu – 3 lata;
- 3) wysokość stawki czynszu w skali miesięcznej – 206,41 zł (netto) + obowiązująca stawka podatku VAT;
- 4) zasady aktualizacji stawki czynszu – stawka czynszu może być przez wynajmującego podwyższana nie częściej niż raz w roku o opublikowany przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Działalności Gospodarczej.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

BURMISTRZ  
  
Andrzej Salwa