

GN.6845.2.2022

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Mieszkowic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia:

Oznaczenie nieruchomości według Księgi wieczystej, katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Tryb wyłonienie dzierżawcy	Wysokość stawki czynszu
SZ1Y/00030452/8, obręb nr 4 miasta Mieszkowice cz. dz. nr 431/1	- 54,9 m ²	- w ewidencji gruntów nieruchomości posiada oznaczenie użytku – B,	- pod działalność handlową i usługową,	- tryb bezprzetargowy, na rzecz właściciela obiektu budowlanego wybudowanego na gruncie gminy,	- 206,42 zł (netto)/ miesięcznie + obowiązująca stawka podatku VAT
SZ1Y/00029712/9, obręb nr 4 miasta Mieszkowice cz. dz. nr 397/1	- 3,4128 ha	- w ewidencji gruntów nieruchomości posiada oznaczenie użytku – RIIIa, RIIIb, ŁIII, ŁIV, ŁV, ŁVI, N	- pod uprawy rolne,	- tryb przetargowy, jeśli zostanie zgłoszona jedna oferta – tryb bezprzetargowy, pod uprawy rolne,	- 345,04 zł/ rocznie

Zasady aktualizacji stawki czynszu - stawka czynszu może być przez wydzierżawiającego podwyższana nie częściej niż raz w roku o opublikowany przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń oraz może ulec zmianie w przypadku podjęcia zarządzenia przez Burmistrza w sprawie aktualizacji czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych.

Treść wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach od dnia 16.02.2022 r. do dnia 09.03.2022 r. w Kurierze Szczecińskim oraz na stronie internetowej w BIP www.mieszkowice.pl.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr *Gabriela Kotowicz*