

W Y K A Z

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), Burmistrz Mieszkowic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy lokalu .

1.Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej - Mieszkowice, obr.4, działka nr 455,
oraz katastru nieruchomości ul. Henryka Sienkiewicza 44,
KW nr SZ1Y/00030438/4

2.Powierzchnia nieruchomości - 345 m²

3.Opis nieruchomości:

- 1)Numer lokalu mieszkalnego - 7
- 2)Powierzchnia użytkowa lokalu - 53,34 m²
- 3)Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych - 7,47 m²
w tym: - piwnica - 7,47 m²

4)Udział w działce gruntu - 147/1000 części

4.Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z towarzyszącymi usługami

Nieruchomość znajduje się na terenie starego miasta wpisanego do rejestru zabytków pod nr 67 decyzją KI 5-0/49/55 z dnia 29 października 1955 r., natomiast budynek mieszkalny nr 44 przy ul. H. Sienkiewicza 44 jest wpisany do rejestru zabytków pod nr A-1300 decyzją DZ-4200/12/O/98 z dnia 30 września 1998 r.

5.Forma zbycia nieruchomości - sprzedaż na rzecz najemcy

6.Cena nieruchomości - **98.610,00 zł**
w tym:

- cena rynkowa nieruchomości lokalowej - 98.110,00 zł
- koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży - 500,00 zł

7.Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 – **25.03.2022 r.**

Treść wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach od dnia **11.02.2022 r.** do dnia **04.03.2022 r.** oraz stronie internetowej Urzędu Miejskiego (BIP).

BURMISTRZ
Andrzej Salwa