

ZARZĄDZENIE Nr 14/2022

Burmistrza Mieszkowic

z dnia 7 lutego 2022 r.

w sprawie oddania w najem nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mieszkowice

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia:

- 1) część nieruchomości gruntowych przeznaczonych na cele składowe, położonych w obrębie Gozdowice:
 - dz. nr 106, o pow. 2900 m², nr KW SZ1Y/00033391/3,
 - cz. dz. nr 198/13, o pow. 1950 m², nr KW SZ1Y/00055116/2,
 - cz. dz. nr 105, o pow. 900 m², nr KW SZ1Y/00033390/6,
- 2) ½ części kontenera posadowionego na działce nr 105 w Gozdowicach, o pow. 186 m², przeznaczonej na zaplecze budowy,

§ 2. Ustalam następujący tryb i warunki najmu nieruchomości określonej w § 1:

- 1) tryb wyłonienia dzierżawcy – tryb bezprzetargowy, na okres do 3 lat;
- 2) okres zawarcia umowy najmu – 3 lata;
- 3) wysokość stawki czynszu w skali miesięcznej:
 - za nieruchomości gruntowe o łącznej pow. 5750 m²: 1437,50 zł (netto) + obowiązująca stawka podatku VAT;
 - za ½ części kontenera o pow. 186 m²: 1778,16 zł (netto) + obowiązująca stawka podatku VAT;
- 4) zasady aktualizacji stawki czynszu – stawka czynszu może być przez wydzierżawiającego podwyższana nie częściej niż raz w roku o opublikowany przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Działalności Gospodarczej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

BURMISTRZ

Andrzej Salwa